



Aparthotel *Parkallee*  
Am Mainzer Golfclub



WILLKOMMEN IM  
APARTHOTEL PARKALLEE

# Ihr Zuhause auf Zeit



## Ihr Logenplatz am Mainzer Golfclub

Auf dem herrlich weitläufigen 10.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück direkt am Mainzer Golfclub begrüßt Sie das Aparthotel Parkallee.

127 exklusive Appartements verbinden beste Lage, hochwertige Ausstattung und ein in der Region herausragendes Konzept.

Elegante Serviced-Appartements von ca. 44-50 m<sup>2</sup> sowie 107 m<sup>2</sup> große Suiten stehen Ihnen zur Verfügung

## Das Aparthotel Parkallee auf einen Blick:

- Top Standort bei Mainz mit sehr guter Infrastruktur
- Hochwertig ausgestattete Appartements mit Balkon oder Terrasse, vollmöbliert
- Durchdachtes Konzept mit umfangreichen Serviceleistungen
- Nachhaltige Energieversorgung
- Servicepavillon für Meetings, Feiern und Seminare.

# Aparthotel *Parkallee*

## Am Mainzer Golfclub

Sie sind zeitlich befristet in der Region tätig und suchen ein adäquates Zuhause? Dann sind Sie hier richtig!

Unsere Apartments sind nach den Erwartungen anspruchsvoller Gäste konzipiert - hier bleiben keine Wünsche offen. Freuen Sie sich auf separates Schlafzimmer, voll ausgestattete Einbauküche, helle Wände, Parkettboden aus Eiche, Designer-Bad, sowie Sonnenbalkon oder Terrasse.

Fühlen Sie sich zu Hause und genießen Sie dazu nach Ihren individuellen Wünschen unser umfassendes Serviceangebot, wie beispielsweise Frühstück, Reinigung oder Wäscheservice.

### Jedes Apartment verfügt über:

- Schlaf-, Wohn- und Arbeitsbereich
- Voll eingerichtete Küche mit Espressomaschine und Mikrowelle
- Hochwertiges Mobiliar
- Breite, raumhohe Fensterfront (voll verdunkelbar), Balkon oder Terrasse mit Blick ins Grüne
- ISDN-Telefonanschluss, Breitband-Internet via WLAN, Smart-TV, Radio, Anschlüsse für Modem und Fax
- Hochwertige Komfortbäder mit Wohlfühlambiente



## Vorteile gegenüber der klassischen Hotelnutzung:

- Großzügige Grundrisse
- Einbauküche
- Sie zahlen als Mieter nur die Serviceleistungen, die Sie in Anspruch nehmen
- Separates Schlafzimmer

## Unser Service für Sie:

Selbstverständlich stehen zahlreiche Serviceleistungen zur Verfügung. Die Devise heißt: Alles kann, nichts muss! Wir bieten u.a.:

- Zimmerreinigung (täglich, wöchentlich oder nach Vereinbarung)
- Wechsel der Frottierwäsche
- Waschen Ihrer Wäsche
- Frühstücksservice, uvm...

Den Servicekatalog zum Download finden Sie auf unserer Homepage.

<http://aparthotel-mainz.de/service-und-genuss/serviceleistungen/>

Ob für ein Wochenende, ein paar Wochen oder Monate, unsere flexiblen Vertragslaufzeiten werden EXAKT auf Ihre individuellen Bedürfnisse angepasst.

## Freizeitsportlern bietet sich ein umfangreiches Angebot:

- ein 18-Loch-Meisterschafts-Golfplatz und ein 6-Loch Kurzplatz direkt angrenzend an das Aparthotel\*  
[www.mainzer-golfclub.de](http://www.mainzer-golfclub.de)
- Tennisplatz in direkter Umgebung\*
- Laufwege am Rhein oder im Gonsenheimer Wald
- Fahrradwege

\* mit attraktiven Tarifen für unsere Gäste



## Wohnformen:

### 2-Zimmer-Appartements

Elegant, luftig und hell präsentieren sich die knapp 44 bzw. 50 m<sup>2</sup> großen 2-Zimmer-Raumwunder.

Bereits beim Betreten spürt man den angenehmen Lichteinfall über die Fensterfront des Balkons. Im Wohnbereich befindet sich eine offene, freundliche Küche mit Essbereich und einer möglichen Arbeitsecke.

Der an das Wohnzimmer anschließende Balkon sorgt für zusätzliche Aufenthaltsqualität.

Das separate Schlafzimmer schafft einen weiteren Freiraum.

Abstellraum bzw. Garderobennischen bieten viel Stauraum.

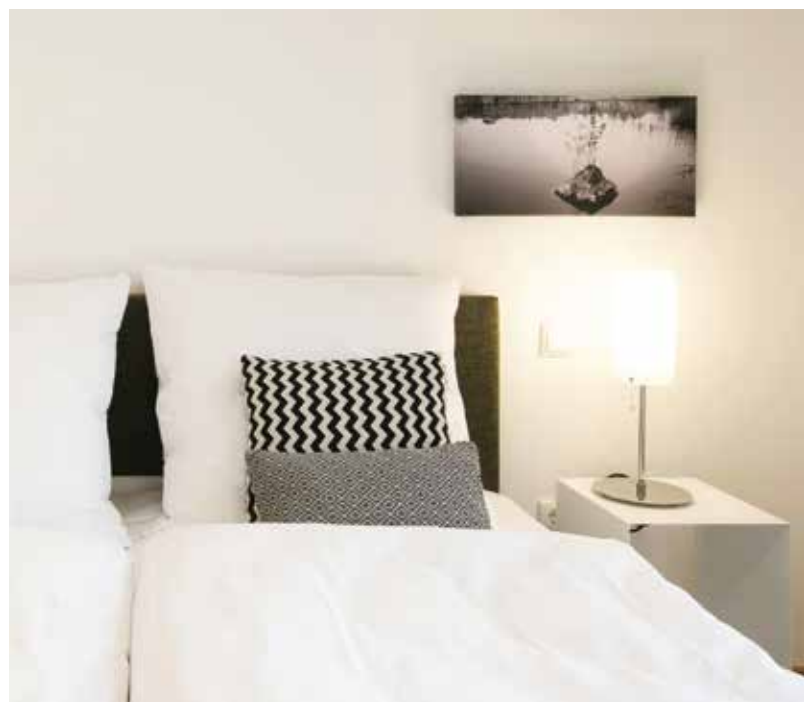
Bei dem gewählten Interieur wurde höchster Wert auf moderne, qualitativ hochwertige Möbel gelegt. Modern, zeitlos, aber dennoch mit hohem Wohlfühlcharakter...



Typ 1 | Typ 2  
( ca. 44 m<sup>2</sup>) | ( ca. 50 m<sup>2</sup>)



Typ 2 Beispiel





## 3-Zimmer-Appartements

Repräsentative Suite mit Entree auf ca. 107 m<sup>2</sup>:

Der großzügige Eingangsbereich, der sich durch einen lichtdurchfluteten Flur erstreckt, ermöglicht einen direkten Blick ins Grüne durch bodentiefe Fenster.

Der anschließende Wohn-, Ess- und Kochbereich bietet auf ca. 50 m<sup>2</sup> jede Menge Entfaltungsraum und beide Balkone zeigen einen traumhaften Blick auf den malerischen Golfplatz oder die Parkallee.

Die konsequente Fortführung von durchdachten Details und Design findet sich auch in den beiden Masterbädern wieder.



# Veranstaltungen

Sie suchen einen modernen, hellen Raum für Ihre Veranstaltung?

Ob Business-Workshop oder Familienfest – unser Veranstaltungspavillon ist vielseitig nutzbar.

Im herrlichen Umfeld des Mainzer Golfclubs lässt es sich in repräsentativer Atmosphäre feiern und tagen.

Hochwertige Ausstattung und professionelle Servicepartner bieten den perfekten Rahmen für Ihr Event.



## Wir bieten:

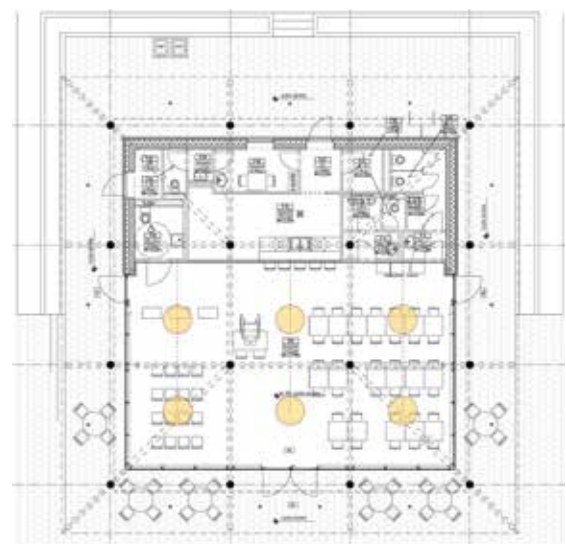
- Veranstaltungsraum mit 170 m<sup>2</sup>
- Große Theke, Tageslicht, komplett verdunkelbar
- aktuellste Tagungstechnik über unsere Partner
- Bestuhlung für Kino (32 Personen), Parlamentarisch (16 Personen) und U-Form (16 Personen) vorhanden.
- Festlichkeiten an runden Tischen mit bis zu 60 Personen möglich
- Catering über benachbarte Gastronomie des Mainzer Golfclubs möglich

## Individuelle Tagungspauschalen mit und ohne Übernachtung

Sie benötigen mehr Informationen, sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne.

Unsere Bankettbroschüre finden Sie zum Download auf unserer Homepage.

Grundriss:



Ab Sommer 2017 eröffnet unser Hotelrestaurant.

Bis dahin genießen Sie unsere Gastronomie im Clubhaus des Mainzer Golfclubs.



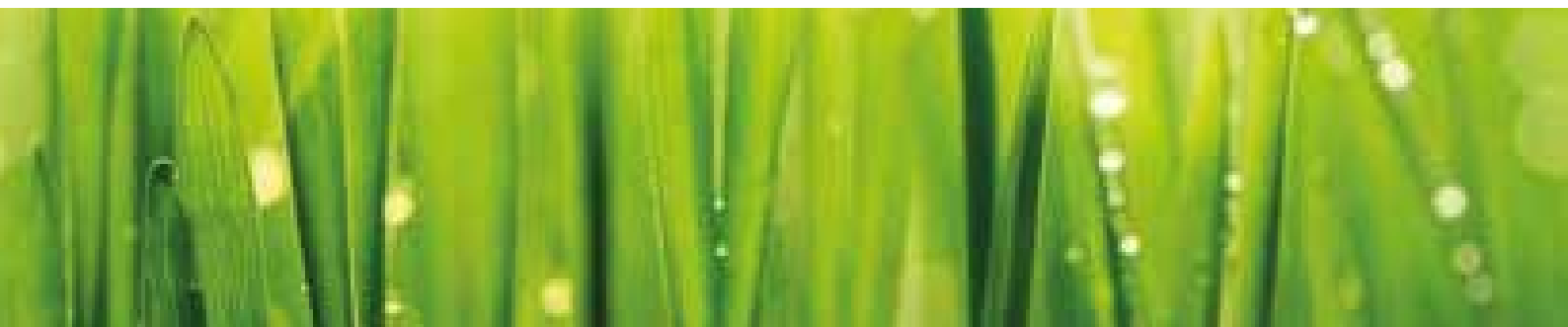
... coming soon!

## Aus Liebe zur Umwelt

Die Apartments werden mittels einer Geothermieanlage (Erdwärme) über die Niedrigtemperaturfußbodenheizung beheizt. Im Sommer ist auch eine Kühlung möglich.

Durch eine anspruchsvolle, innovative Bauweise mit energiesparenden Bau- und Dämmstoffen leistet das Objekt einen wichtigen Beitrag zum Klima- und Umweltschutz und sorgt nachhaltig für günstige Energiekosten.

Aktuelle ökologische Anforderungen wie die Energie-Einsparverordnung EnEV 2014 werden selbstverständlich erfüllt.





## Ihre Anreise



### Idyllische Lage – Die Urbanität im Blick

Wer will das nicht: Leben in idealer Lage mit optimaler Verkehrsanbindung zum Arbeitsplatz, hervorragender Infrastruktur direkt vor der Haustür und Naherholungsmöglichkeiten in nächster Nähe. Hier fügen sich alle Facetten hoher Lebensqualität zusammen. Budenheim bietet hohe Lebensqualität.

### Optimale Verkehrsanbindung

Budenheim liegt zentral im Rhein-Main-Gebiet, gerade mal 2 km westlich der Landeshauptstadt Mainz. Gleich zwei Autobahnanschlüsse sorgen für optimale Anbindung an die gesamte Metropolregion. In wenigen Minuten erreicht man die Anschlüsse zur A 60 und A 643. Per Bahn erreicht man den Mainzer Hauptbahnhof in nur 7-10 Minuten und bspw. den Frankfurter Flughafen in ca. 30 min.

### Mitten im starken Rhein-Main-Gebiet

Die Gemeinde Budenheim liegt im Rhein-Main-Gebiet, mit überdurchschnittlichem Arbeitsplatzangebot. Unter den deutschen Wirtschaftsstandorten spielt das Rhein-Main-Gebiet eine „erste Geige“. Mit zahlreichen internationalen Unternehmen und einem perfekt ausgebauten Flug- und Bahnknotenpunkt formt die Region einen wirtschaftlichen Ballungsraum, der in ganz Europa auf starke Resonanz stößt.

### Landeshauptstadt Mainz

Budenheim liegt näher am Stadtzentrum der rheinland-pfälzischen Landeshauptstadt als so mancher Mainzer Vorort. Wer in Budenheim wohnt, hat das kulturelle und infrastrukturelle Angebot einer Großstadt direkt vor der Haustür – inklusive erstklassigem Fußball. Über die Linie 64 ist Budenheim an das Mainzer Stadtbusnetz angeschlossen.

### Landeshauptstadt Wiesbaden

Über die A 643 erreicht man in wenigen Minuten Wiesbaden. Die hessische Landeshauptstadt sorgt für kosmopolitisches Flair in nächster Nähe. Sie lockt mit kulturellen Highlights, dem berühmten Wiesbadener Kurhaus, exklusiven Boutiquen und internationaler Spitzengastronomie.



Aparthotel *Parkallee*  
Am Mainzer Golfclub

Aparthotel Parkallee  
Budenheimer Parkallee 9  
55257 Budenheim  
Telefon 06139 | 293028  
[www.aparthotel-mainz.de](http://www.aparthotel-mainz.de)  
[info@aparthotel-mainz.de](mailto:info@aparthotel-mainz.de)